

## Avis d'appel à Concurrence : Installations photovoltaïques

**Vérification d'absence de manifestation d'intérêt concurrent pour l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture, suite à la réception d'une manifestation d'intérêt spontanée en juillet 2025, pour 1 bâtiment propriété d'Annonay Rhône Agglo.**

**Porteur de Projet :** A Nos Watts

Plus d'informations sur : <https://www.anoswatts.fr/>

Présentation du site :

**Adresse exacte :**

Toiture de la piscine AQUAVAURE  
13 Rue Mathieu Duret - 07100 ANNONAY  
Coordonnées : 45.257864, 4.673229

**Parcelle cadastrale :**

Parcelle n°1308 section AC

**Propriétaire :**

Annonay Rhône Agglo

Activité envisagée :

Production d'électricité photovoltaïque en toiture avec injection en totalité et possible auto-consommation collective.

**Caractéristiques des toitures : surfaces, inclinaison :**

900m<sup>2</sup>, toiture terrasse

**Puissance installée maximale :**

200 KWc

**Caractéristiques du titre domanial envisagé : durée maximale, redevance obligatoire**

Pour les sites soumis au domaine public, la mise à disposition des sites prendra la forme d'une Convention d'Occupation Temporaire, non constitutif de droits réels, dont la durée sera de 30 ans. Ils donneront lieu au versement d'une redevance d'occupation (0,10€/m<sup>2</sup> équipé).

Pour les sites soumis au domaine privé, la mise à disposition des sites prendra la forme d'un bail emphytéotique non constitutif de droits réels, dont la durée sera de 30 ans. Ils donneront lieu au versement d'une redevance d'occupation (0,10€/m<sup>2</sup> équipé).

Avis concurrent :

**Date limite de manifestations d'intérêt concurrent :**

Au plus tard le : **30 Novembre 2025** (soit un mois après la diffusion).

**Renseignements complémentaires :**

Demande par mail auprès de **jeanne.magnan@annonayrhoneagglo.fr**, ou **0475691086**,  
Service transition écologique d'Annonay Rhône Agglo.

**Contenu du dossier candidature :**

Présentation de la société candidate, ses moyens et capacités techniques, ses références, son chiffre d'affaires,

**Contenu du dossier d'offre :**

Pans de toitures envisagées, Orientation, ensoleillement retenu, solution de pose retenue, puissance électrique nominale, production annuelle, surface de panneaux, matériels envisagés (panneaux photovoltaïques, supports, onduleurs, matériels électriques, ...), aménagements et autres travaux nécessaires notamment de raccordement; montant prévisionnel de l'investissement plan de financement, projet d'exploitation prévisionnel sur la durée du contrat, montage juridique sollicité, proposition financière (montant de la redevance proposée, partie fixe et partie variable).

**Critères d'attribution :**

40 % : qualité de la proposition (caractéristiques des installations, qualité structurelle et esthétique des installations ou des équipements, qualité des matériaux, qualité des travaux et aménagements proposés) ;

30 % : solidité de la candidature (capacités professionnelles, expériences et références) ;

15 % : ancrage locale de la structure et implication citoyenne dans le projet ;

10 % : montant de la redevance projetée sur la durée de l'occupation ;

5 % : fournisseurs locaux