



Domaine de la Lombardière  
07430 DAVÉZIEUX  
Tél : 0475675557 - www.annonayrhoneagglo.fr

Rendu et certifié exécutoire en vertu des articles L2131-1 et L5211-3 du Code général des collectivités territoriales.

**Décision du Président n°DP\_2024\_0030**  
Conclusion d'un marché pour la rénovation de deux locaux commerciaux  
situés 7 et 13 rue Franki Kramer n° 202331 - Lots 1 à 7

**Le Président d'Annonay Rhône Agglo,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L5211-2, L5211-9 et L5211-10,

VU les articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique,

VU l'arrêté préfectoral n°07-2023-03-21-00002, en date du 21 mars 2023 portant modification des statuts d'Annonay Rhône Agglo,

Vu la délibération n° CC-2022-449 du 15 décembre 2022 portant délégation de pouvoirs à Monsieur le Président conférée par le Conseil Communautaire en vertu de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, et ce pour la durée du mandat,

Considérant qu'Annonay Rhône Agglo souhaite confier les prestations citées en objet à des prestataires privés,

**DÉCIDE**

**ARTICLE 1** : La conclusion d'un marché pour la rénovation de deux locaux commerciaux situés 7 et 13 rue Franki Kramer avec les sociétés suivantes :

Lots	Société	Adresse	Montant € HT	Montant € TTC
1 - Démolitions - gros œuvre	SMG CONSTRUCTION	169 Chemin de Charlieu 07430 SAINT CLAIR	47 135,48	56 562,58
2 - Charpente - couverture - zinguerie		Infructueux		
3 - Menuiseries extérieures - intérieures - plancher bois - serrurerie	MENUISERIE HUCHET	134, rue de Soras ZI la Lombardière 07430 DAVEZIEUX	42 207,16	50 648,59
4 - Plâtrerie - peinture	SNB	12 avenue Marc Seguin 07100 ANNONAY	37 698,65	45 238,38
5 - Carrelage - faïences	CARROT	ZA Les Avorgères 38150 SONNAY	19 800,90	23 761,08
6 - Plomberie - sanitaires -	REYNAUD ET FILS	695 route d'Ozas 07340	14 380,00	17 256,00

ventilation		THORRENC		
7 - Electricité -	REYNAUD ET	695 route d'Ozas	26 910,00	32 292,00
courants faibles -	FILS	07340		
chauffage		THORRENC		
<b>TOTAL</b>			<b>188 132,19</b>	<b>225 758,63</b>

**ARTICLE 2 :** Cette décision sera transmise à Monsieur le Trésorier Principal d'Annonay, affichée à la porte du siège d'Annonay Rhône Agglo et publiée au recueil des actes administratifs d'Annonay Rhône Agglo.

**ARTICLE 3 :** Monsieur le Directeur Général des Services et le Comptable public sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent acte qui sera applicable après publication et transmission au représentant de l'État dans le Département.

**ARTICLE 4 :** Le présent acte est susceptible d'un recours en excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Lyon par voie postale : 184 Rue Duguesclin, 69003 Lyon ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État dans le département.

Fait à Davézieux, le 19/03/2024

**Par délégation du Président,**

## RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

### MARCHE

#### « Rénovation de deux locaux commerciaux situés 7 et 13 rue Franki Kramer » N° 202331

### Préambule

#### **Descriptif de l'opération :**

Rénovation de deux locaux commerciaux situés 7 et 13 rue Franki Kramer.

La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

**Montant estimé du marché : 271 542,00 € TTC**

Les prestations sont réparties en 7 lot(s) :

- Lot 1 Démolitions - gros œuvre
- Lot 2 Charpente - couverture - zinguerie
- Lot 3 Menuiseries extérieures - intérieures - plancher bois - serrurerie
- Lot 4 Plâtrerie - peinture
- Lot 5 Carrelage - faïences
- Lot 6 Plomberie - sanitaires - ventilation
- Lot 7 Electricité - courants faibles - chauffage

Nombre de plis reçus dans le délai : 9

Nombre de plis reçus hors délais : 0

#### **Critères de jugement des offres**

1- Valeur technique jugée à partir du cadre de mémoire technique

Sous-critère 1 : Adéquation des moyens humains (note sur 10 points)

Sous-critère 2 : Qualité des matériaux (note sur 10 points)

Sous-critère 3 : Pertinence de la méthodologie (note sur 10 points)

Sous-critère 4 : Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains (Note sur 10 points)

Note totale sur 40 points

Cf détails des sous critères dans le cadre de mémoire technique à compléter

2-Prix des prestations jugée à partir du montant total de l'acte d'engagement

Formule de calcul :  $60 \times (\text{offre de prix la moins chère} / \text{offre de prix notée})$

Note totale sur 60 points

**I. Analyse des offres**

**Lot n°1 : démolitions - gros œuvre**

**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 54 480,00 €**

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le



ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE

	Candidat n°6 <b>SAS OLIVEIRA</b> 58 Avenue Rhin et Danube BP 32 07109 ANNONAY Monsieur João DE OLIVEIRA, Directeur Général secretariat@oliveira-sa.com Tél : 04.78.67.61.87 SIRET : 316 654 846 00038 APE : 4399C	Candidat n°8 <b>SMG CONSTRUCTION GIRARD FRERES</b> 169 Chemin de Charlieu 07430 SAINT CLAIR Monsieur Julien GIRARD contact@smg-construction.com Tél : 04.78.67.67.26 SIRET : 348 422 260 00035 APE : 4399C
Dossier offre complet	OUI	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>		
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : <b>Adéquation des moyens humains</b> - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour le chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 2-3 maçons Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 2-3 maçons Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	10	10
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : <b>Qualité des matériaux</b> - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principales fournitures et les références des fournisseurs correspondants (y compris fiches techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	10	10
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : <b>Pertinence de la méthodologie</b> - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont précisées La visite de chantier a bien été effectuée	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont précisées La visite de chantier a bien été effectuée
Note sous critère n°3	10	10
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : <b>Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité au chantier ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains</b> - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets, (joindre une note précise sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes et en rapport avec les travaux envisagés Limitation des nuisances, Définir des plages horaires adaptées pour les travaux bruyants, Nettoyage quotidien Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PDC	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes et en rapport avec les travaux envisagés Limitation des nuisances, Arrasage suivant nécessité pour limiter les poussières, Définir des plages horaires adaptées pour les travaux bruyants, Nettoyage quotidien Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PDC
Note sous critère n°4	10	10
Note totale du critère valeur technique	40	40
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>		
Prix offre de base AVANT NEGOTIATION	58 626,16 €	57 133,92 €
Prix offre de base APRES NEGOTIATION	58 106,80 €	56 402,36 €
Note du critère prix	49,83	50,00
Note totale tous critères confondus	89,83	90,00
Classement des offres	2	1
Appréciation globale de l'offre	Offre technique satisfaisante, Offre financière élevée	Offre technique satisfaisante, Offre financière élevée

**I. Analyse des offres**

**Lot n°2 : Charpente - couverture - zinguerie**

**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 8 640,00 €**

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le

ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE



Candidat n°	
Dossier offre complet	
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>	
<p>Sous-critère 1 (note sur 10 points) : <b>Adéquation des moyens humains</b> - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier</p>	
Note sous critère n°1	
<p>Sous-critère 2 (note sur 10 points) : <b>Qualité des matériaux</b> - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principales fournitures et les références des fournisseurs correspondants (joindre fiches techniques des produits utilisés)</p>	
Note sous critère n°2	
<p>Sous-critère 3 (note sur 10 points) : <b>Pertinence de la méthodologie</b> - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages</p>	
Note sous critère n°3	
<p>Sous-critère 4 (note sur 10 points) : <b>Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier</b> ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets. (joindre une note précise sur ces différents points)</p>	
Note sous critère n°4	
Note totale du critère valeur technique	0
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>	
Prix offre de base € TTC	
Note du critère prix	
Note totale sous critères confondus	
<b>Classement des offres</b>	
Appréciation globale de l'offre	



**I. Analyse des offres**

**Lot n°3 : Menuiseries extérieures - intérieures - plancher bois - serrurerie**  
**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 55 800,00 €**

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le

ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE



	Candidat n°3 <b>MENUISERIE HUCHET</b> 134, rue de Soiras 22 la Lombardière 07430 DAVEZ ELUX Monsieur Stéphane HUCHET, Gérant menuiserie.huchet@orange.fr Tél. : 04.75.67.00.02 SIRET : 508 274 297 00011 APE : 4332A	Candidat n°7 <b>SARL MENUISERIE POINARD</b> 4, rue de la Toumerie 07290 SATILLIEU Monsieur Guillaume POINARD, Gérant contact@menuiserie-poinard.fr Tél. : 04.75.59.67.62 SIRET : 538 586 845 00021 APE : 4332A
Dossier offre complet	OUI	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>		
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : <b>Adéquation des moyens humains</b> - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 2 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 1 ouvrier Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	10	10
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : <b>Qualité des matériaux</b> - Indications concernant le provenance et les caractéristiques des principaux fournisseurs et les références des fournisseurs correspondants (joindre fiches techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec peu de fiches techniques jointes	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec peu de fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	8	8
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : <b>Pertinence de la méthodologie</b> - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie succincte, les phases de travaux sont évoquées mais sans détail	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont précisées mais sans détail
Note sous critère n°3	8	8
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : <b>Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier</b> , ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets, (joindre une note produite sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes mais générales Limitation des nuisances : Nettoyage journalier, Evacuation journalière des déchets Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PCC	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes et en rapport avec les travaux envisagés Limitation des nuisances : Nettoyage journalier, Evacuation journalière des déchets et limitation des emballages Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PCC
Note sous critère n°4	8	10
Note totale du critère valeur technique	35	35
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>		
Prix offre de base AVANT NEGOC. € TTC	50 648,08 €	58 234,32 €
Note du critère prix	50,00	49,49
Note totale tous critères confondus	81,00	79,49
Classement des offres	1	2
Appréciation globale de l'offre	Offre technique moyennement satisfaisante. Offre de prix satisfaisante.	Offre technique satisfaisante. Offre financière élevée.

**I. Analyse des offres**

**Lot n°4 : Plâtrerie - peinture**

**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 51 960,00 €**

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le



ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE

	Candidat n° 6 <b>SAS DENIS MAZET</b> 81, allée de Beauregard 07100 ANNONAY Monsieur Florent MAZET, Président f.mazet@mazet-peinture.fr v.baillie@mazet-peinture.fr Tél. : 04.78.33.01.68 SIRET : 323 866 739 00016 APE : 4334Z	Candidat n° 8 <b>SNB</b> 12 avenue Marc Seguin 07100 ANNONAY snb-barbato@wanadoo.fr Tél 04.78.33.17.31 SIRET 344 701 423 00020 APE 4339C 07100 ANNONAY
Dossier offre complet	OUI	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>		
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : Adéquation des moyens humains - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 7 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 2 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	10	8
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : Qualité des matériaux - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principaux fournisseurs et les références des fournisseurs correspondants (joindre fiches techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au CCTP mais sans fiches techniques jointes	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	5	10
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : Pertinence de la méthodologie - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie succincte, les phases de travaux sont évoquées mais sans délai	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont précisées avec des délais par phase
Note sous critère n°3	5	10
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets, (joindre une note précise sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes mais générales - Limitation des nuisances, Nettoyage quotidien, Evaluation journalière des déchets - Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PSC	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes mais générales - Limitation des nuisances, Nettoyage quotidien, Evaluation journalière des déchets - Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PSC
Note sous critère n°4	8	8
Note totale du critère valeur technique	28	36
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>		
Prix offre de base AVANT NEGO € TTC	52 991,40 €	45 238,36 €
Note du critère prix	42,68	56,00
Note totale tous critères confondus	70,68	86,00
Classement des offres	2	1
Appréciation globale de l'offre	Offre technique moyennement satisfaisante. Offre financière élevée	Offre technique satisfaisante. Offre de prix satisfaisante

**I. Analyse des offres**

**Lot n°5 : Carrolage - faïences**

**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 18 960,00 €**

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le



ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE

	Candidat n°1 <b>CARROT</b> ZA Les Avogères 36150 SCNNAY Monsieur Lucovic CARROT, gérant contact@carrotjlc.fr Tél : 04.74.84.08.41 SIRET : 432 430 796 00022 APE : 4333Z	Candidat n°2 <b>SAS DENIS MAZET</b> 81, allée de Beauregard 87100 ANNONAY Monsieur Florent MAZET, Président f.mazet@mazet-peinture.fr v.ballie@mazet-peinture.fr Tél : 04.75.33.81.68 SIRET : 323 886 739 00016 APE : 4334Z
Dossier offre complet	OUI	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>		
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : <b>Adéquation des moyens humains</b> - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 3 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 7 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	8	10
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : <b>Qualité des matériaux</b> - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principales fournitures et les références des fournisseurs correspondants (joindre fiches techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au DCTP avec fiches techniques jointes	Qualité des matériaux conforme au DCTP mais sans fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	10	5
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : <b>Pertinence de la méthodologie</b> - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont évoquées avec des délais par phase	Méthodologie succincte, les phases de travaux sont évoquées mais sans délai
Note sous critère n°3	10	5
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : <b>Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier ainsi que la limitation des nuisances</b> - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets. (joindre une note précise sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes et en rapport avec les travaux envisagés Limitation des nuisances. Définir des plages horaires adaptées pour les travaux bruyants. Nettoyage quotidien Gestion des déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du RGC	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes mais générales Limitation des nuisances. Nettoyage quotidien. Evaluation journalière des déchets Gestion des déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du RGC
Note sous critère n°4	10	8
Note totale du critère valeur technique	38	29
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>		
Prix offre de base AVANT NEGOTIATION	24 246,00 €	21 821,80 €
Prix offre de base APRES NEGOTIATION	23 761,09 €	21 821,80 €
Note du critère prix	44,87	50,00
Note totale tous critères pondérés	82,87	78,00
Classement des offres	1	2
Appréciation globale de l'offre	Offre technique satisfaisante. Offre financière élevée.	Offre technique moyennement satisfaisante. Offre financière élevée.



**I. Analyse des offres**

**Lot n°6 : Plomberie - sanitaires - ventilation**

**Montant estimatif du lot (en € TTC) : 20 160,00 €**

Candidat n° 4  
**REYNAUD ET FILS**  
 686 route d'Ozes  
 07340 THORRENC  
 Madame Christine REYNAUD  
 aia.reynaud@7340grosorange.fr  
 Tél 04.75.34.25.81  
 SIRET 881 048 153 00018  
 APE 4321A

Dossier offre complet	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>	
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : Adéquation des moyens humains - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 1 ouvrier Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	8
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : Qualité des matériaux - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principaux fournitures et les références des fournisseurs correspondants (joindre fiches techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	10
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : Pertinence de la méthodologie - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie succincte, les phases de travaux ne sont pas évoquées et sans délai
Note sous critère n°3	2
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains - Principales mesures liées aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets, (joindre une note précise sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité peu détaillées Evacuation journalière des déchets Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PGC
Note sous critère n°4	6
Note totale du critère valeur technique	26
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>	
Prix offre de base AVANT NEGOC € TTC	17 266,00 €
Note du critère prix	50
Note totale sous critères contenus	75
Classement des offres	1
Appréciation globale de l'offre	Offre technique moyennement satisfaisante, offre financière satisfaisante.

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le

ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE



I. Analyse des offres

Lot n°7 : Electricité - courants faibles - chauffage  
 Montant estimatif du lot (en € TTC) : 32 760,00 €

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le



ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE

	Candidat n°2 RCE (Réalisation Construction Electrique) 81 RD 520 Lechaud Nord 07100 BOULIEU LES ANNONAY Monsieur Frédéric MONCHAL, Président contact@rce-elec.fr Tel. : 04.75.33.01.26 SIRET : 350 112 280 00038 APE : 4321A	Candidat n°4 REYNAUD ET FILS 695 route d'Orzas 07340 THORRENC Madame Christine REYNAUD alex.reynaud07340@orange.fr Tel 04.76.34.25.81 SIRET 951 048 192 00018 APE 4321A
Dossier offre complet	OUI	OUI
<b>Critère 1 : Valeur technique sur 40 points</b>		
Sous-critère 1 (note sur 10 points) : Adéquation des moyens humains - Moyens humains, matériels et techniques mis en œuvre pour ce chantier	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 2 ouvriers Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser	Moyens humains suffisants pour ce type de travaux : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier et 1 ouvrier Matériels et moyens techniques adaptés aux prestations à réaliser
Note sous critère n°1	10	10
Sous-critère 2 (note sur 10 points) : Qualité des matériaux - Indications concernant la provenance et les caractéristiques des principales fournitures et les références des fournisseurs correspondants (genre schémas techniques des produits utilisés)	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes	Qualité des matériaux conforme au CCTP avec fiches techniques jointes
Note sous critère n°2	10	10
Sous-critère 3 (note sur 10 points) : Pertinence de la méthodologie - Organisation du chantier, programme d'exécution des ouvrages	Méthodologie détaillée, les phases de travaux sont précisées mais sans délai	Méthodologie succincte, les phases de travaux ne sont pas évoquées et sans délai
Note sous critère n°3	6	5
Sous-critère 4 (note sur 10 points) : Pertinence des dispositions pour assurer l'hygiène et la sécurité du chantier ainsi que la limitation des nuisances vis-à-vis des riverains - Principales mesures prises aux travaux pour assurer la sécurité et la protection de la santé, le respect de l'environnement, la gestion des déchets, (joindre une note précise sur ces différents points)	Mesures d'hygiène et de sécurité complètes mais générales. Limitation des nuisances : Débruit des plages horaires adaptées pour les travaux bruyants. Nettoyage quotidien Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PDC	Mesures d'hygiène et de sécurité peu détaillées. Nuisances de nuisances expliquées. Evolution journalière des données. Gestion de déchets : conforme à la réglementation et aux exigences du PDC
Note sous critère n°4	8	7
Note totale du critère valeur technique	36	32
<b>Critère 2 : Prix des prestations sur 60 points</b>		
Prix offre de base AVANT NFGC € TTC	35 604,40 €	32 292,00 €
Note du critère prix	46,10	60,00
Note totale tous critères confondus	81,10	82,00
Classement des offres	2	1
Appréciation globale de l'offre	Offre technique satisfaisante. Offre financière élevée.	Offre technique satisfaisante. Offre financière satisfaisante.

Envoyé en préfecture le 19/03/2024

Reçu en préfecture le 19/03/2024

Publié le

ID : 007-200072015-20240319-DP\_2024\_0030-DE

S<sup>2</sup>LO

## TABLEAU RÉCAPITULATIF FINANCIER DES OFFRES RECEVABLES ET LES PLUS AVANTAGEUSES


DESIGNATION DU LOT	Proposition d'attribution du marché	Montant estimé	Montant de l'offre	Ecart par rapport à l'estimation
Lot 1 : DEMOLITIONS-GROS ŒUVRE	SMG CONSTRUCTION GIRARD FRERES	54 480,00 €	56 562,58 €	2 082,58 €
Lot 2 : CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE		8 640,00 €		0,00 €
Lot 3 : MENUISERIES EXTERIEURES - INTERIEURES - PLANCHER BOIS - SERRURERIE	MENUISERIE HUCHET	55 800,00 €	50 648,59 €	-5 151,41 €
Lot 4 : PLATRERIE - PEINTURE	SNB	51 960,00 €	45 238,38 €	-6 721,62 €
Lot 5 : CARRELAGE - FAIENCES	CARROT	18 960,00 €	23 761,08 €	4 801,08 €
Lot 6 : PLOMBERIE - SANITAIRES - VENTILATION	REYNAUD ET FILS	20 160,00 €	17 256,00 €	-2 904,00 €
Lot 7 : ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES - CHAUFFAGE	REYNAUD ET FILS	32 760,00 €	32 292,00 €	-468,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>242 760,00 €</b>	<b>225 758,63 €</b>	<b>-17 001,37 €</b>

Décision de la Commission de procédure adaptée : *les sociétés ci-dessus sont retenues*

A Davézieux, le *12 Décembre 2023*

Signature des élus présents :

*Anhoinette SCHEPER*



*Damien BAYLE*

